

# LABORATORIO ISCHIA

Un progetto per i territori del Mezzogiorno

Corso di Laurea magistrale in architettura a.a. 2024/25

Laboratorio di urbanistica D – prof. Enrico Formato

**(1) Tema d'anno:  
piano di ricostruzione  
post-sisma e post-frana di Ischia**



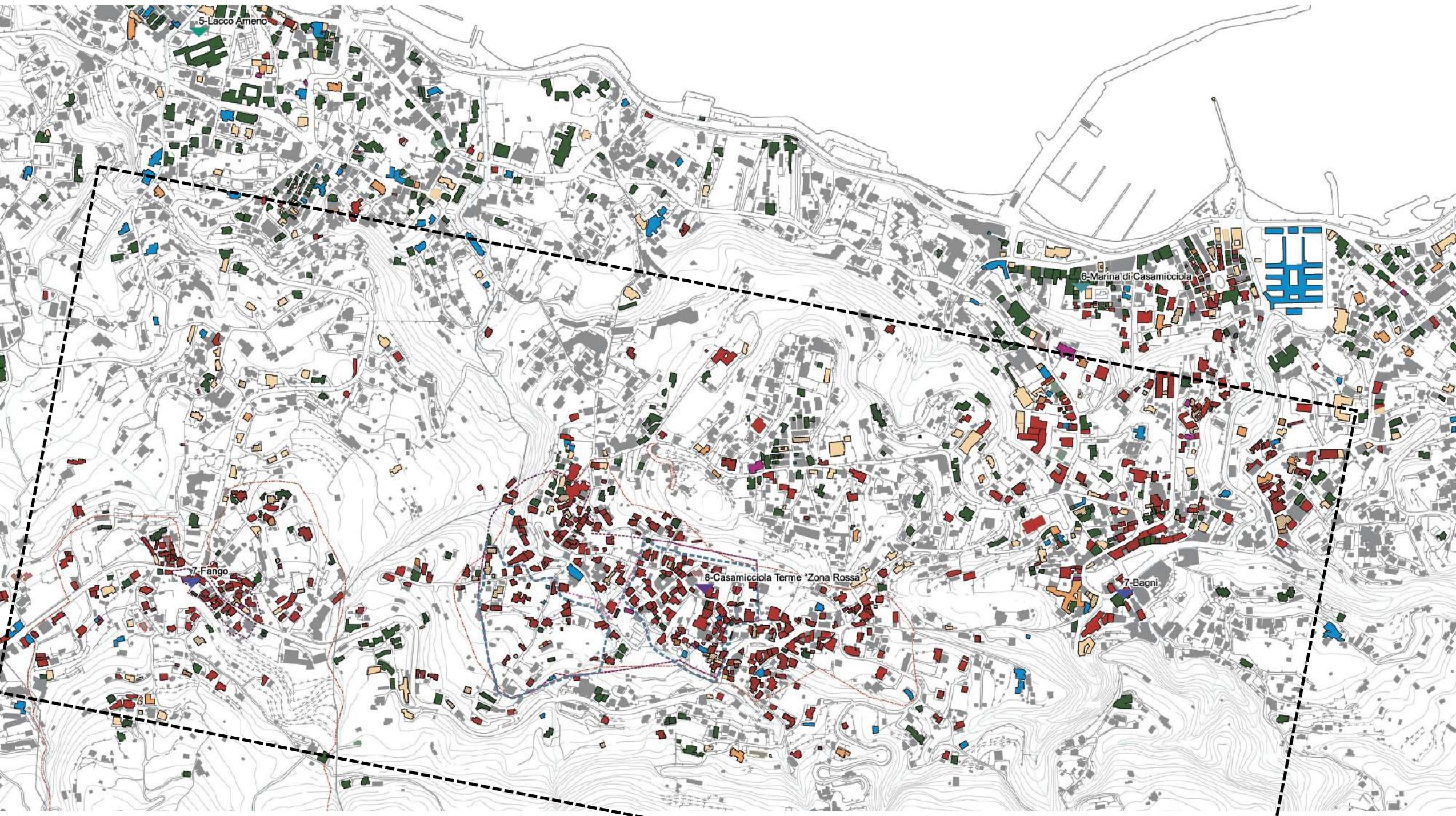




**(2) Ischia è l'emblema  
di una situazione di fragilità diffusa**

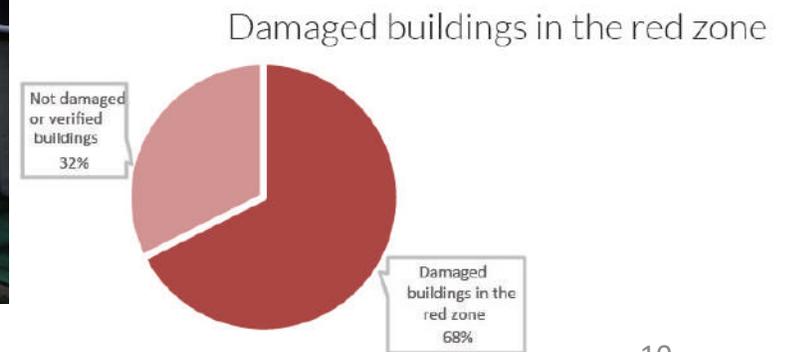
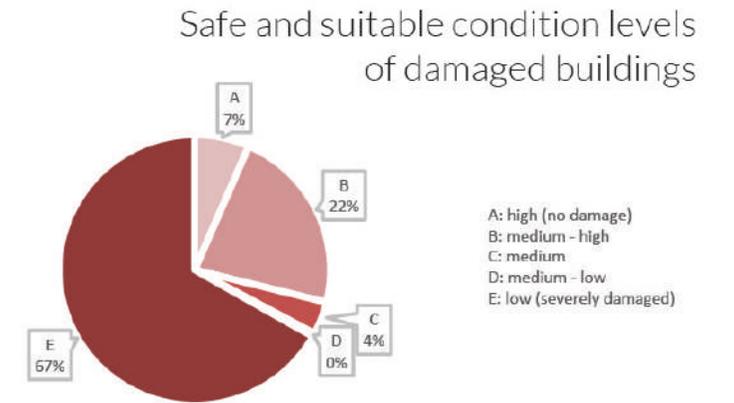
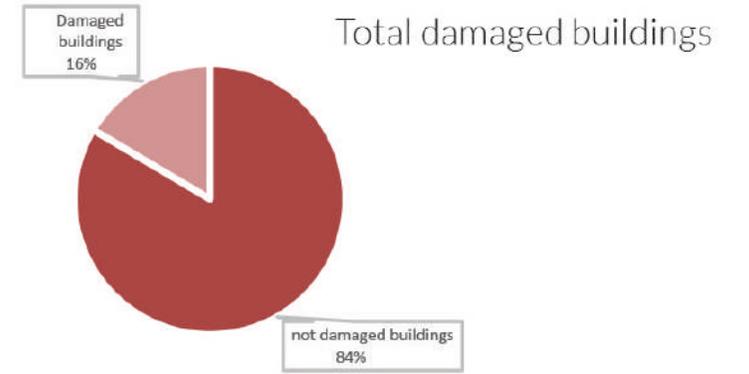
## **Caratteri ordinari:**

- Diffusione insediativa sregolata
- Infrastrutture inadeguate, talvolta dannose
- Estrazione di valore, rendita parassitaria



## **Caratteri straordinari:**

- Elevata sismicità
- Diffuso pericolo idrogeologico
- Alti livelli di abusivismo edilizio



**(3) «è stata una casamicciola»**







*“Eravamo a tavola per la cena io la mamma, mia sorella ed il babbo che si accingeva a prendere posto. Ad un tratto come alleggerito, vidi mio padre ondeggiare e subito in un baleno sprofondare nel pavimento stranamente apertosi, mia sorella schizzare in alto verso il tetto. Terrorizzato cercai con lo sguardo mia madre che raggiunsi sul balcone dove insieme precipitammo e così io svenni..”*

*“Rinvenni a notte alta, e mi trovai sepolto fino al collo, e sul mio capo scintillavano le stelle, e vedevo intorno il terriccio giallo, e non riuscivo a raccapezzarmi su ciò ch’era accaduto, e mi pareva di sognare. Compresi dopo un poco, e restai calmo, come accade nelle grandi disgrazie. Chiamai al soccorso per me e per mio padre, di cui ascoltavo la voce poco lontano; malgrado ogni sforzo, non riuscii da me solo a districarmi.”*

(Benedetto Croce)

Terremoti dall'anno  
1000 al 2014

fino a 4.0



4.0 a 4.9



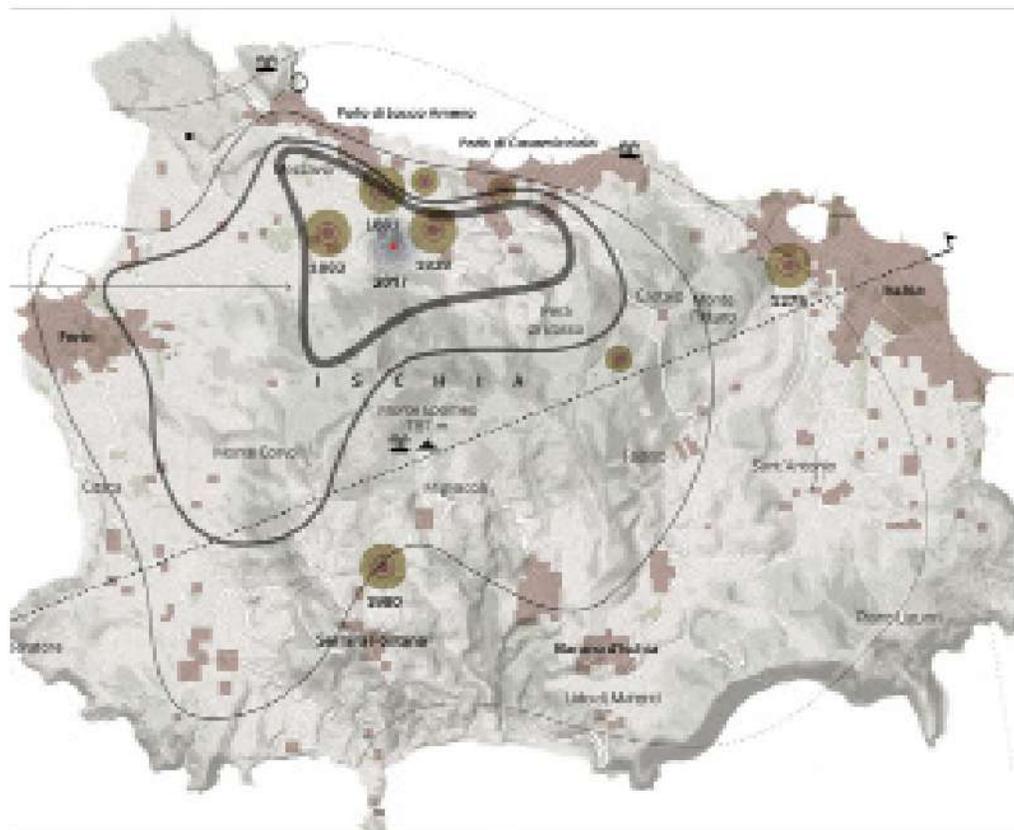
21 agosto 2017

Ore 21:24

magnitudo 3,6

profondità 10km

epicentro Ovest

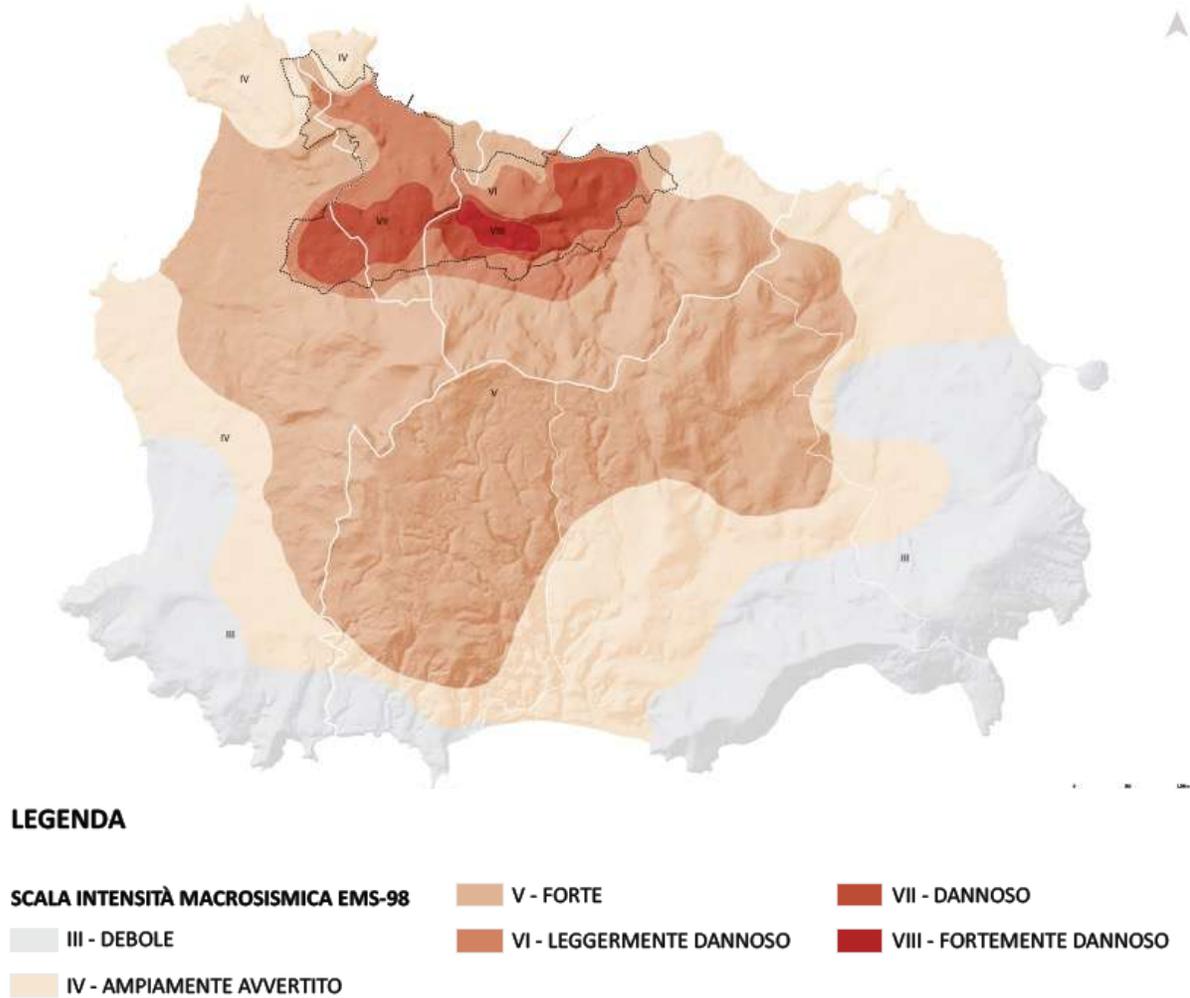


Anno	località	max (MSC)
1275	Casamicciola	IX - X
1302	Settore orientale dell'isola	VIII
1557	Campagnano	VII - VIII
1762	Csamicciola	VII
1767	Settore orientale dell'isola	VII - VIII
1796	Casamicciola	VIII
1828	Casamicciola	VIII - IX
1841	Casamicciola	VIII
1863	Casamicciola	VII
1867	Casamicciola	IX
1883	Csamicciola	XI

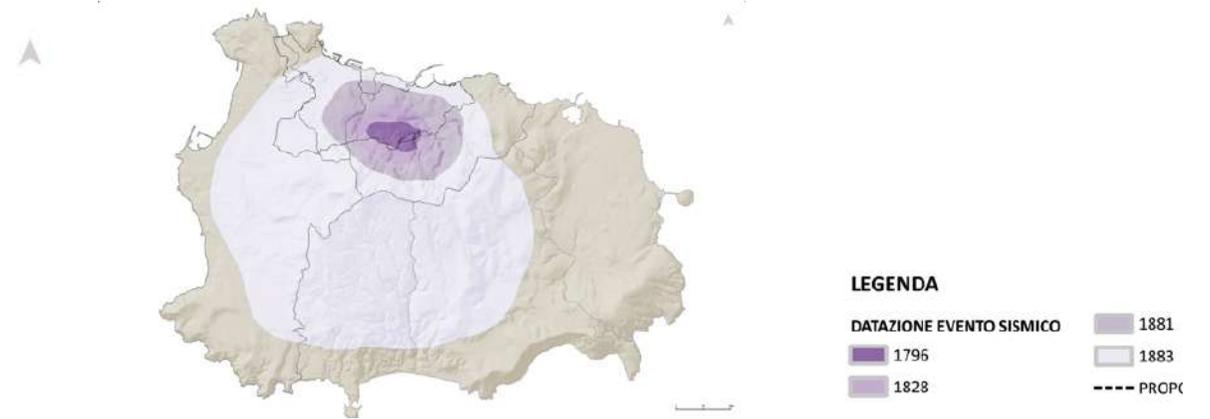
Terremoti: serie storica

# Intensità e distribuzione dei terremoti

Mappa delle intensità e distribuzione degli effetti al suolo al 21/8/2017

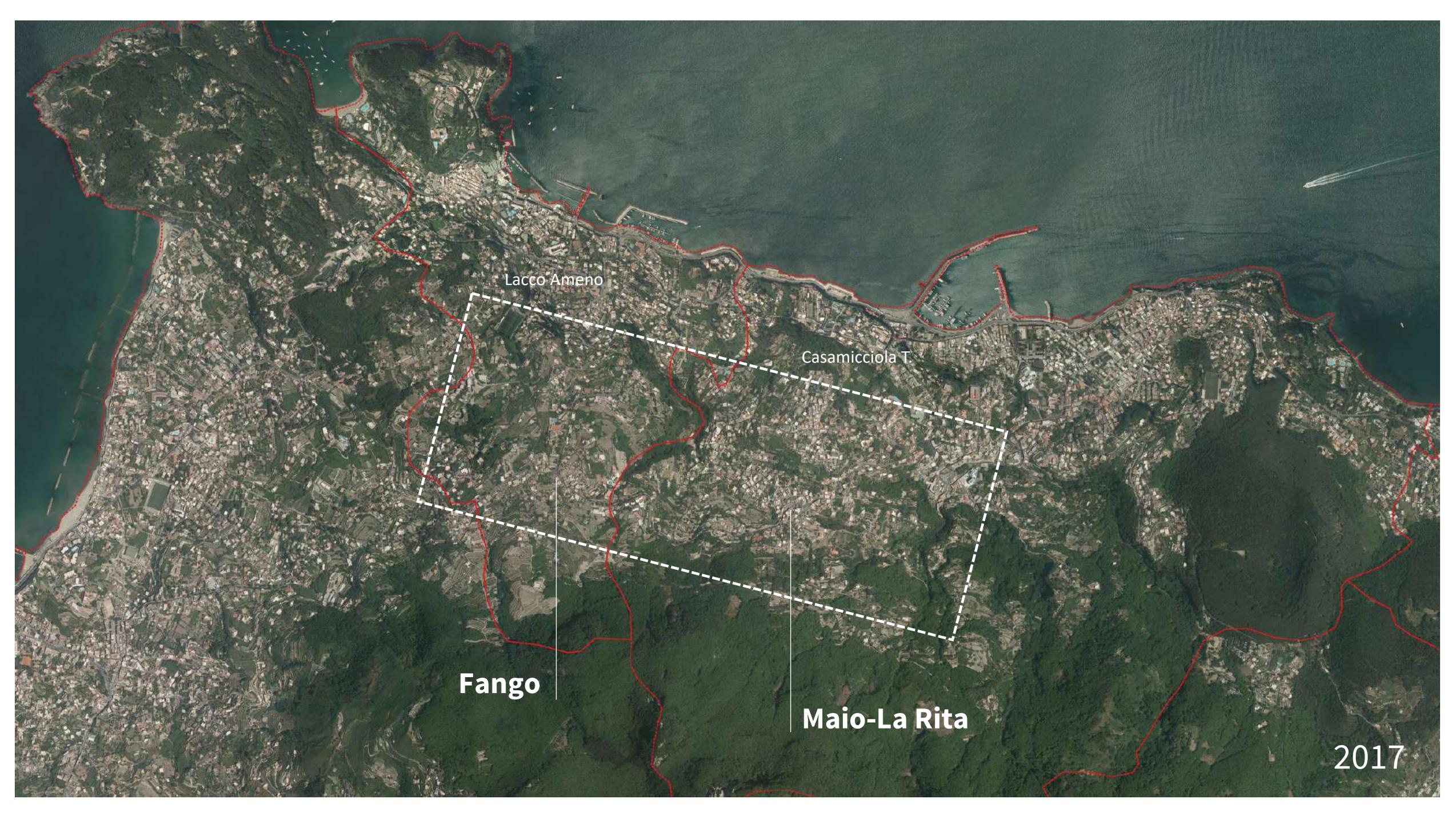


Mappa delle aree di danneggiamento più significativo dei terremoti storici



Mappa delle intensità e distribuzione degli effetti al suolo del terremoto del 1883 (mcs)





Lacco Ameno

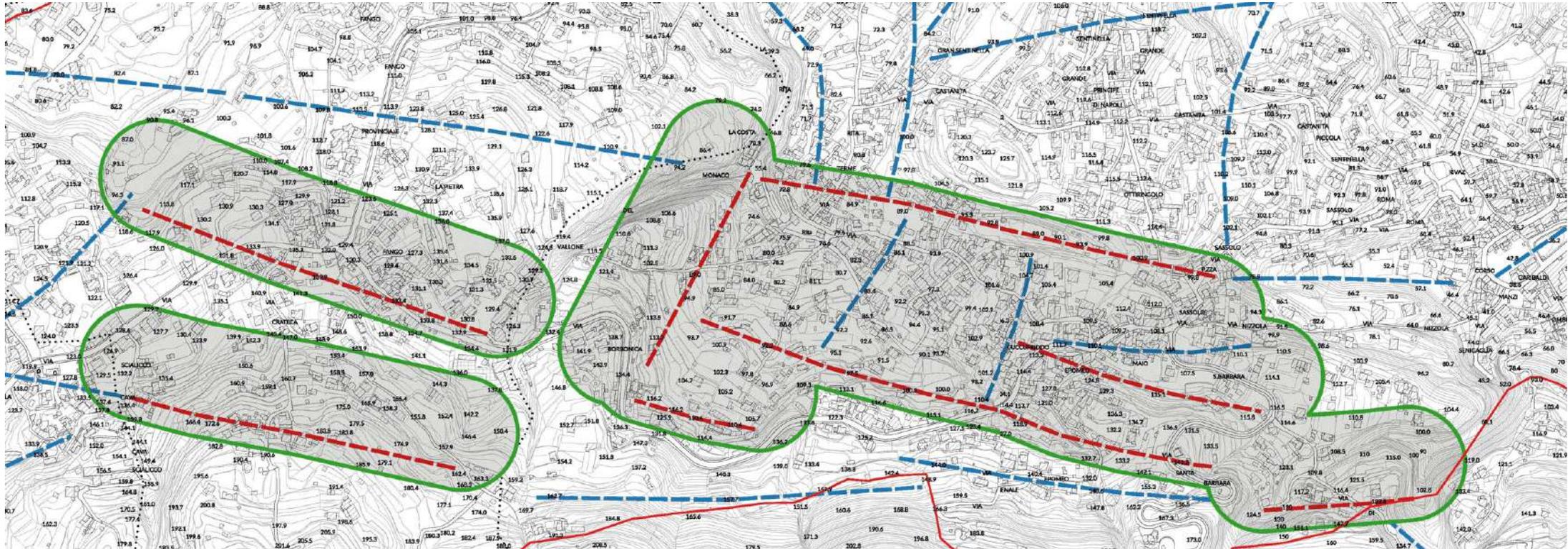
Casamicciola T

Fango

Maio-La Rita

2017

# Criticità geologiche. Carta delle zone di suscettibilità e di rispetto



## Zona di suscettibilità per FAC\_b

Per i motivi di base espressi in precedenza, sono stati mappati, entro limiti morfostrutturali significativi, gli areali nei quali sono localizzate le tracce dell'ipotetico piano di rottura dell'elemento strutturale (faglia incerta e/o sepolta) o degli elementi che lo compongono, correlato, alla data dell'evento sismico, alle principali fenomenologie cosismiche e deformazioni rilevate (anche storicamente riconosciute) e/o a elementi/condizioni morfostrutturali espressione della evoluzione geologica recente ed attuale dell'Isola d'Ischia (anche in termini di sismicità storica). Tale zona è stata definita a partire da elementi strutturali (riportati in traccia) e/o condizioni deformative, le cui informazioni disponibili, sia pregresse che acquisite appositamente, non permettano di definire con chiarezza sia la distribuzione che lo sviluppo (anche e soprattutto nel sottosuolo). La ZSFAC\_b è stata quindi tracciata cartograficamente mediante un areale di inviluppo, tenendo conto dei singoli buffer calcolati per singola traccia secondo una



## FAGLIA ATTIVA E CAPACE di posizione incerta per il piano di faglia (FAC\_b)

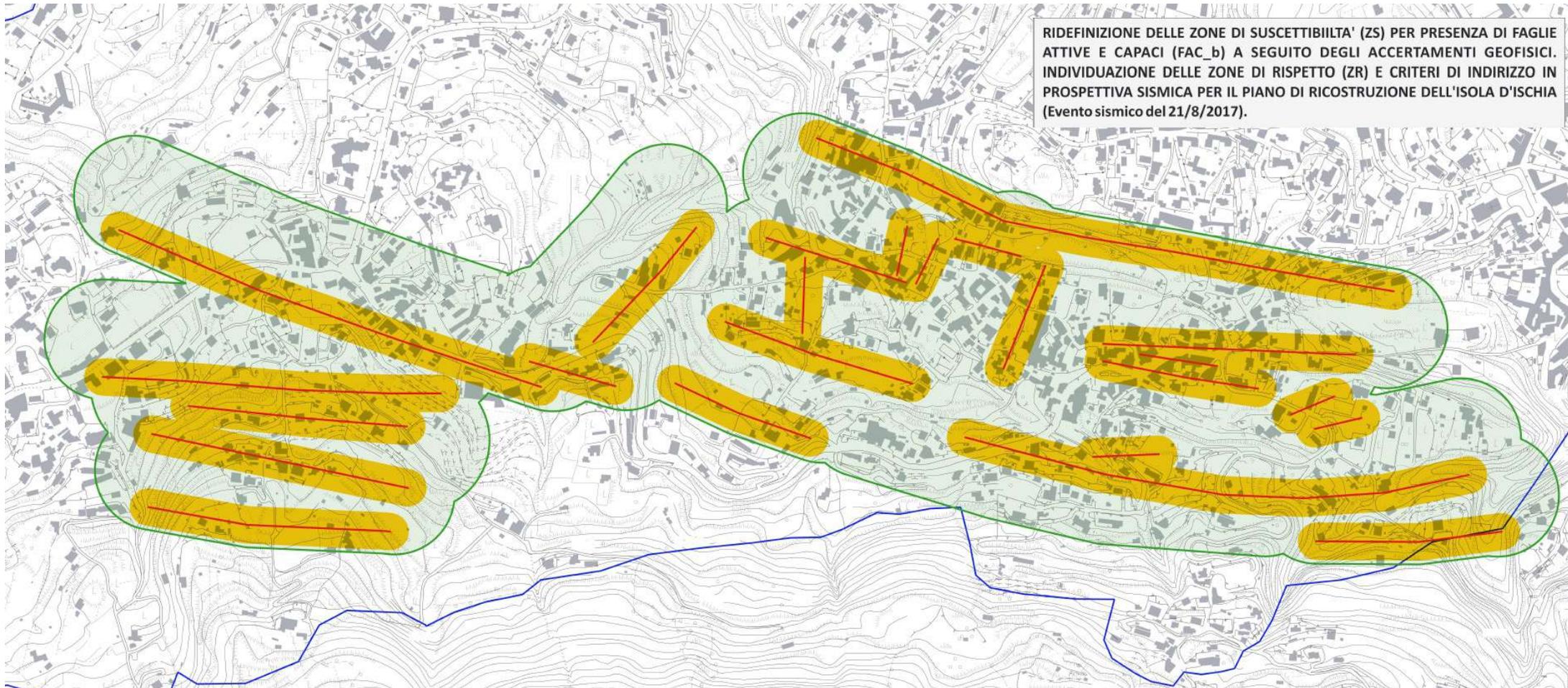
Traccia dell'allineamento strutturale (faglia incerta e/o sepolta) o degli elementi che lo compongono, correlato, alla data dell'evento sismico, alle principali fenomenologie cosismiche e deformazioni rilevate (anche storicamente riconosciute) e/o a elementi/condizioni morfostrutturali espressione della evoluzione geologica recente ed attuale dell'Isola d'Ischia (anche in termini di sismicità storica). L'elemento strutturale (o associazione di elementi strutturali/stato deformativo), da superficiale a sub-superficiale (da verificare), in ragione della articolata architettura geologica del sottosuolo (anche per profondità considerevoli) può non essere direttamente connesso in profondità con il piano di rottura responsabile dell'evento sismico del 21/8/2017. Tuttavia, tali specifici elementi (elementi strutturali e deformazioni localizzate o di area vasta) interessano "unità litostratigrafiche" comprese in un intervallo di tempo tra 40.000 anni e l'attuale.



## FAGLIA POTENZIALMENTE ATTIVA E CAPACE (FPAC)

Traccia dell'allineamento strutturale (faglia incerta e/o sepolta con riferimento alla scala cartografica di rappresentazione, a luoghi certa e affiorante) o degli elementi che lo compongono, non direttamente correlato, alla data dell'evento sismico, alle principali fenomenologie e deformazioni rilevate (anche storicamente riconosciute), ma inserite, in ogni caso, nel contesto morfostrutturale espressione della evoluzione geologica recente ed attuale dell'Isola d'Ischia (anche in termini di sismicità storica). L'elemento strutturale (o associazione di elementi strutturali), da superficiale a sub-superficiale o affiorante, in ragione della articolata architettura geologica del sottosuolo (anche per profondità considerevoli) può essere connesso in profondità, direttamente e/o indirettamente, con piani di rottura responsabili di eventi sismici storici ubicati in altre aree epicentrali. Tuttavia, tali specifici elementi (elementi strutturali e deformazioni localizzate o di area vasta) coinvolgono, a partire dal Pleistocene superiore, anche "unità litostratigrafiche" comprese in un intervallo di tempo tra 40.000 anni e l'attuale, ma, allo stato, non correlabili con l'evento sismico del 2017.

RIDEFINIZIONE DELLE ZONE DI SUSCETTIBILITA' (ZS) PER PRESENZA DI FAGLIE ATTIVE E CAPACI (FAC\_b) A SEGUITO DEGLI ACCERTAMENTI GEOFISICI. INDIVIDUAZIONE DELLE ZONE DI RISPETTO (ZR) E CRITERI DI INDIRIZZO IN PROSPETTIVA SISMICA PER IL PIANO DI RICOSTRUZIONE DELL'ISOLA D'ISCHIA (Evento sismico del 21/8/2017).



#### ZONA DI SUSCETTIBILITA'

Area nella quale sono state localizzate le tracce delle faglie di tipo «b» (FAC\_b) e dove sono presenti fratturazioni diffuse leggibili sui manufatti, nelle strade e sul terreno, ovvero dove è possibile una ricostruzione storica di eventi distruttivi e/o deformativi che consentono di identificare un piano di faglia che sia anche arrivato a superficie in tempi recenti e che attualmente possa essere confinato ad una certa profondità.



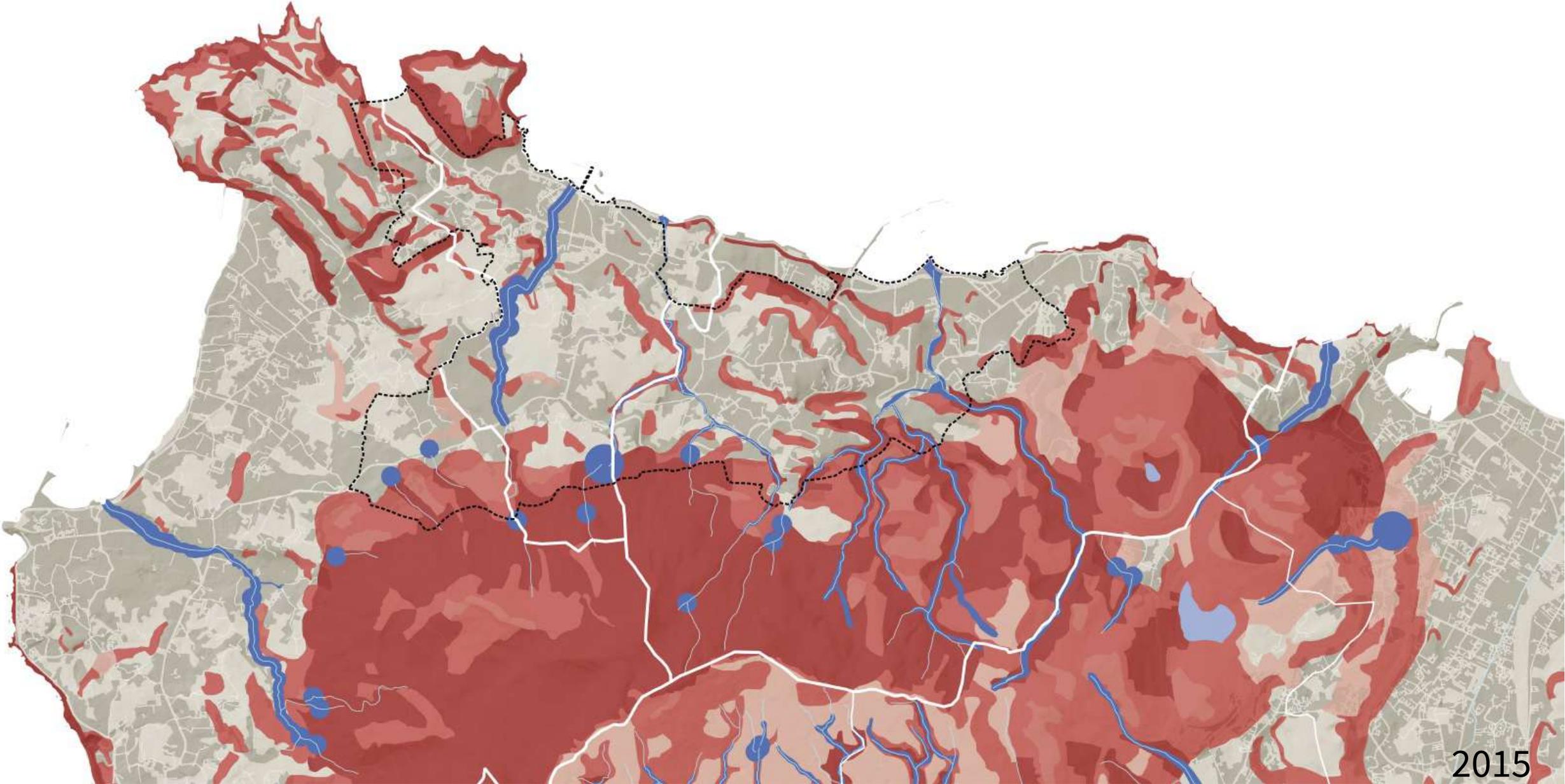
#### ZONA DI RISPETTO

Area, ampia 50 metri in modo simmetrico, individuata intorno alla traccia delle faglie di tipo «b» (FAC\_b) di cui ne è stata verificata la presenza nel sottosuolo, in ambito sub-superficiale, mediante prospezioni geofisiche ad alta risoluzione e per profondità significative.



La frana del 2022

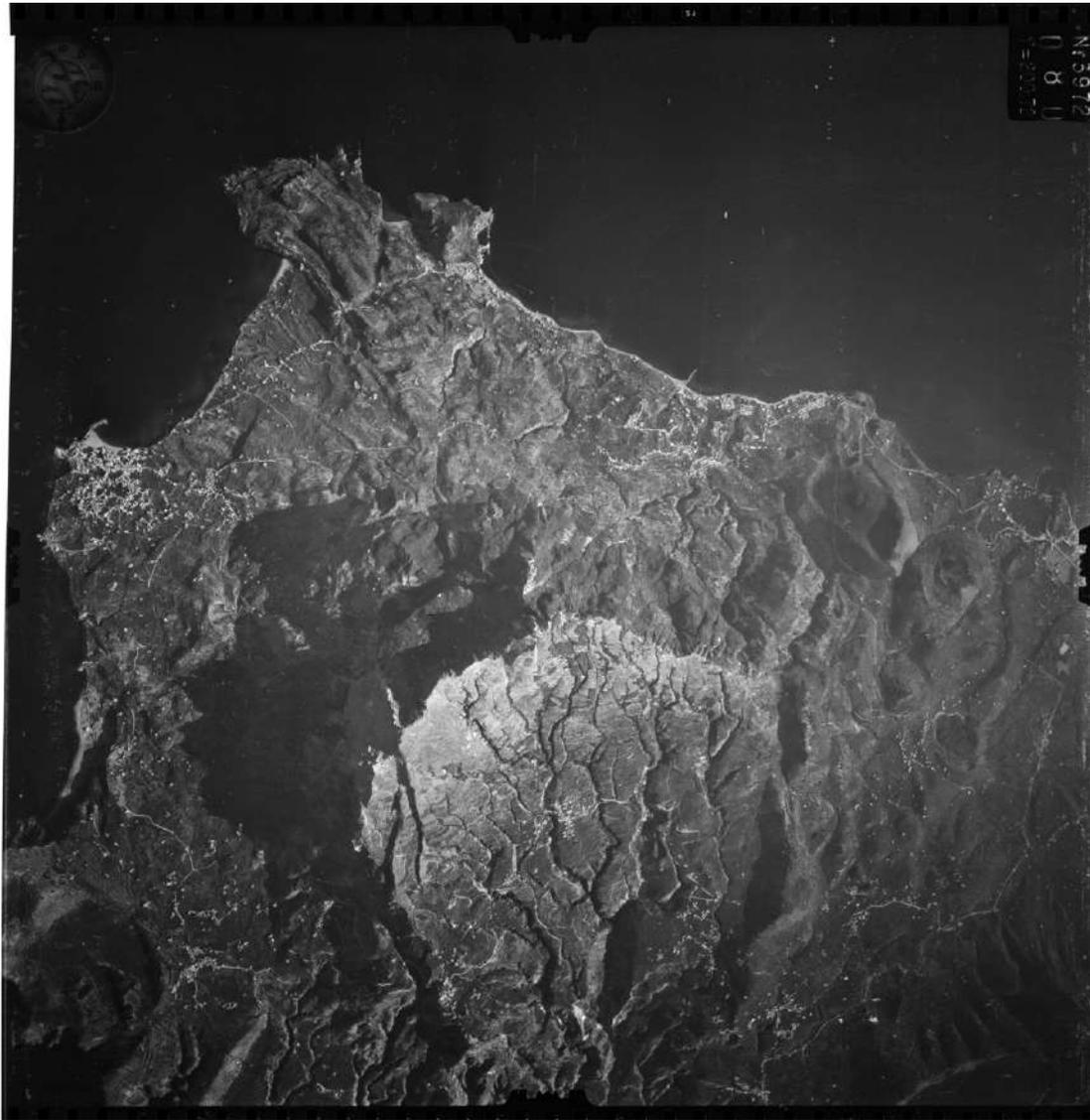




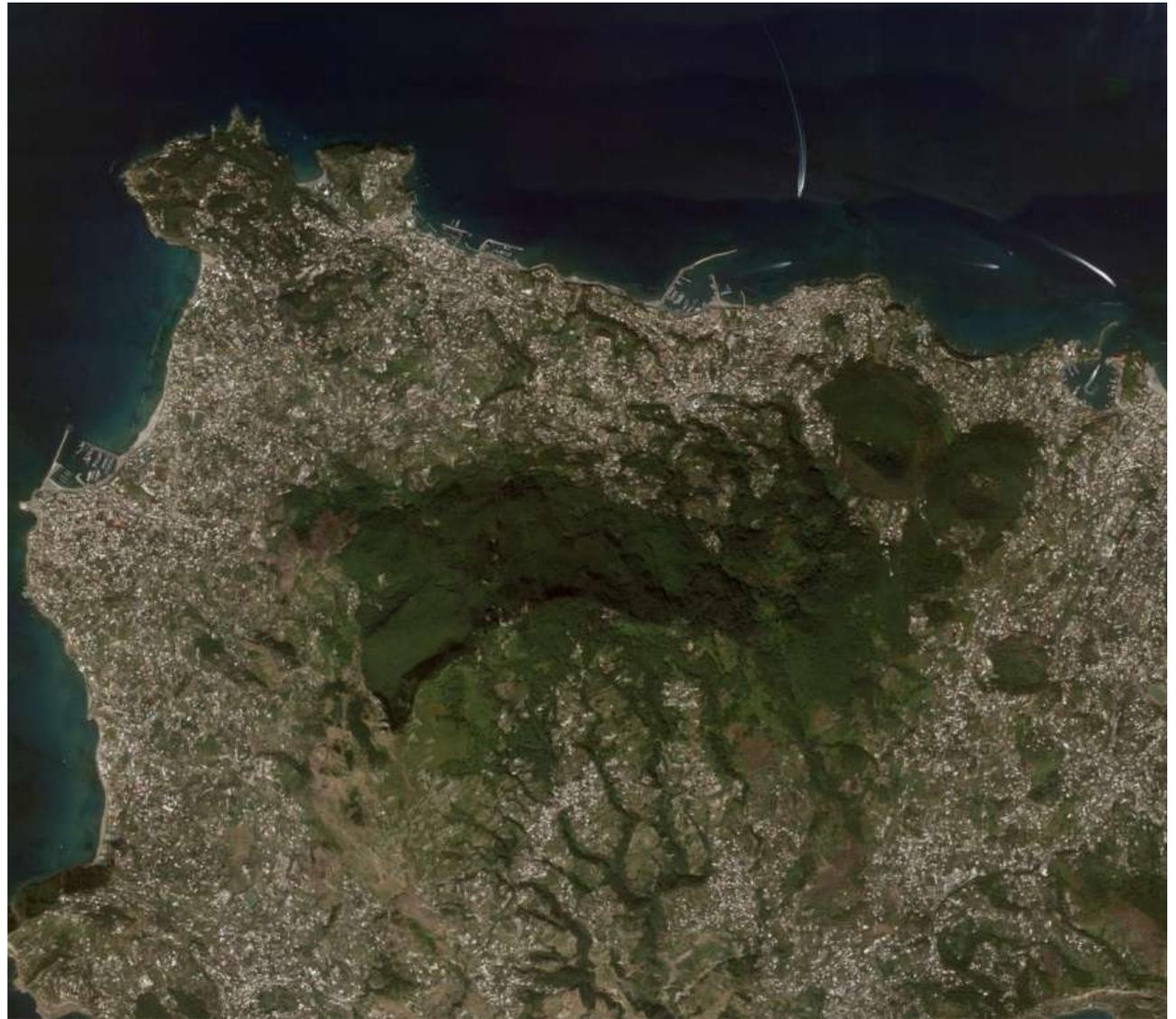
## **(4) aporie del paesaggio**



Capri Revolution 2018



1943



2019



Monte Epomeo, 1935



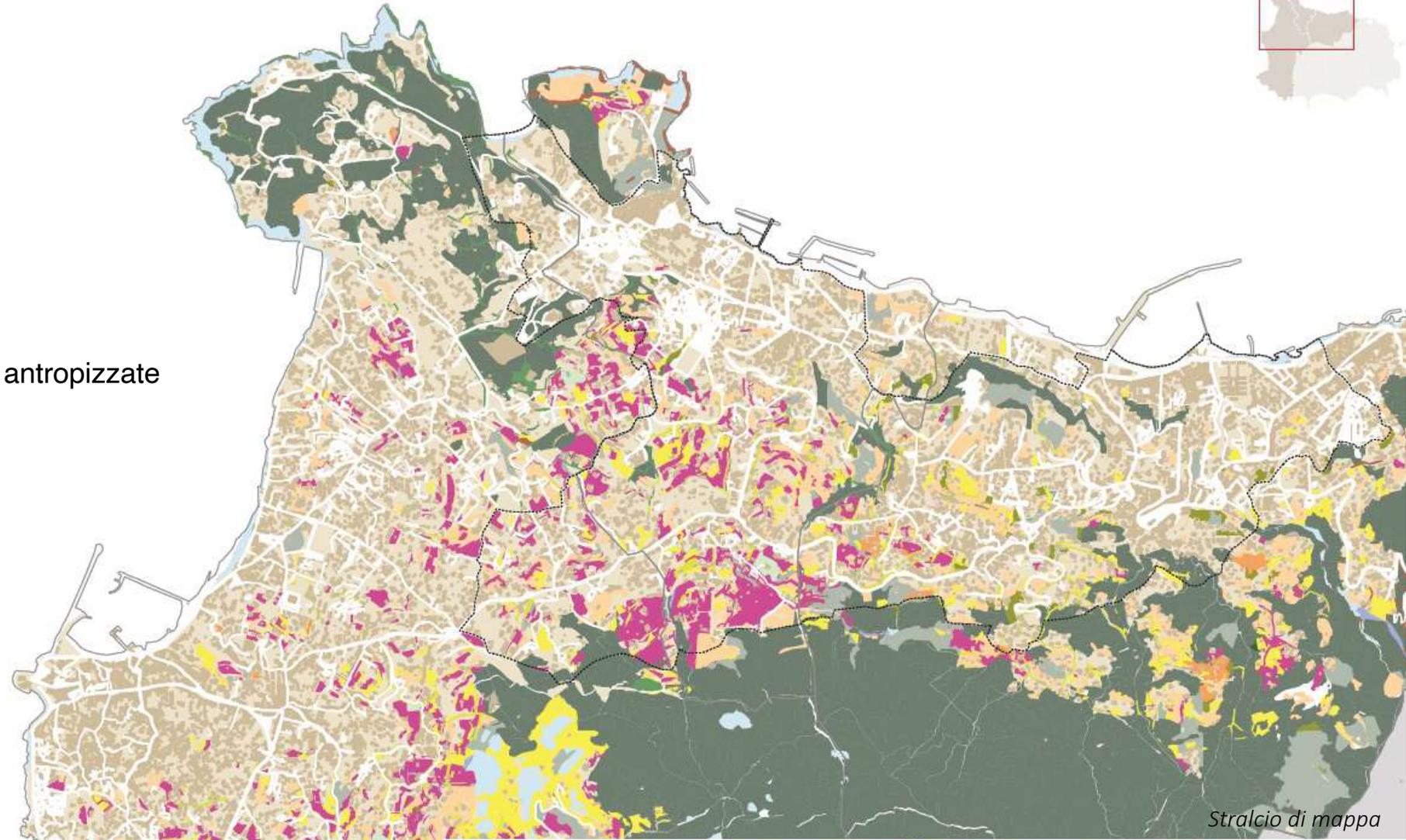
## Usi prevalenti

Manufatti e aree antropizzate

Vigneti

Seminativi

Boschi



*Stralcio di mappa*



## Condono edilizio

### Isola di Ischia

**Totale istanze di condono 28 000**

12 000 ai sensi della legge n. 47/85

9 000 ai sensi della legge n. 724/94

7 000 ai sensi della legge n.326/03

6 000 ordinanze di demolizione

### Comune

**totale**

legge n. 47/85

legge n. 724/94

legge n.326/03

da perfezionare

AEDES

### Casamicciola

**3506**

1400

1180

930

60%

600

### Lacco Ameno

**1910**

1078

464

368

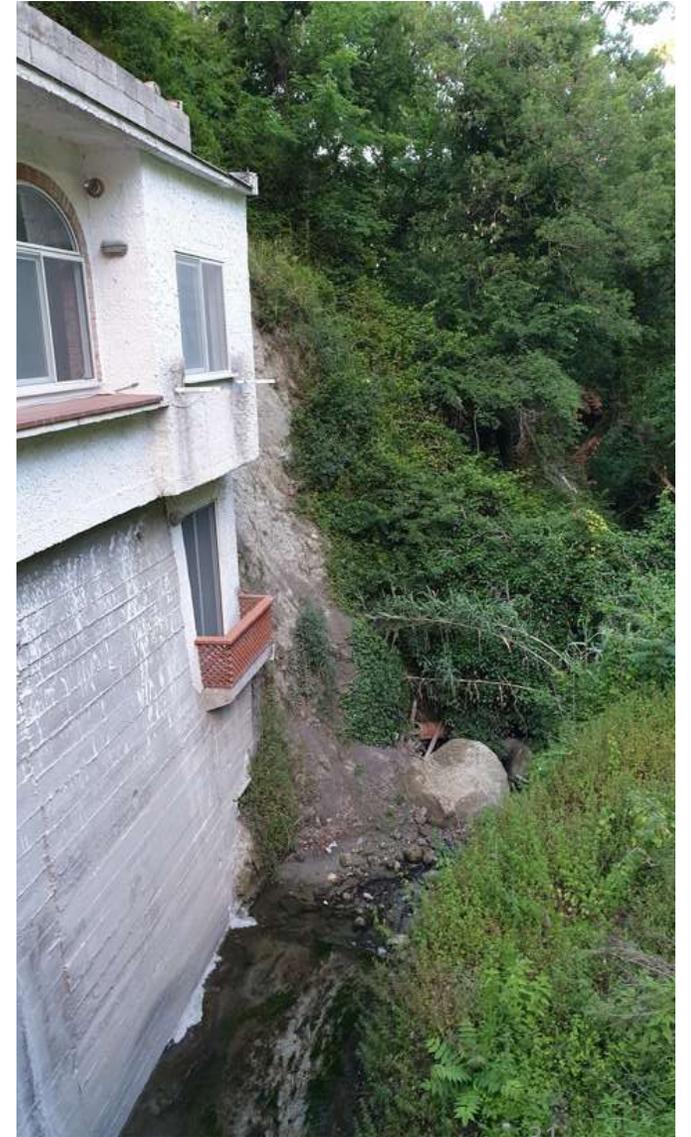
50%

191

**5461**  
**istanze di**  
**condono**  
**nei due comuni**



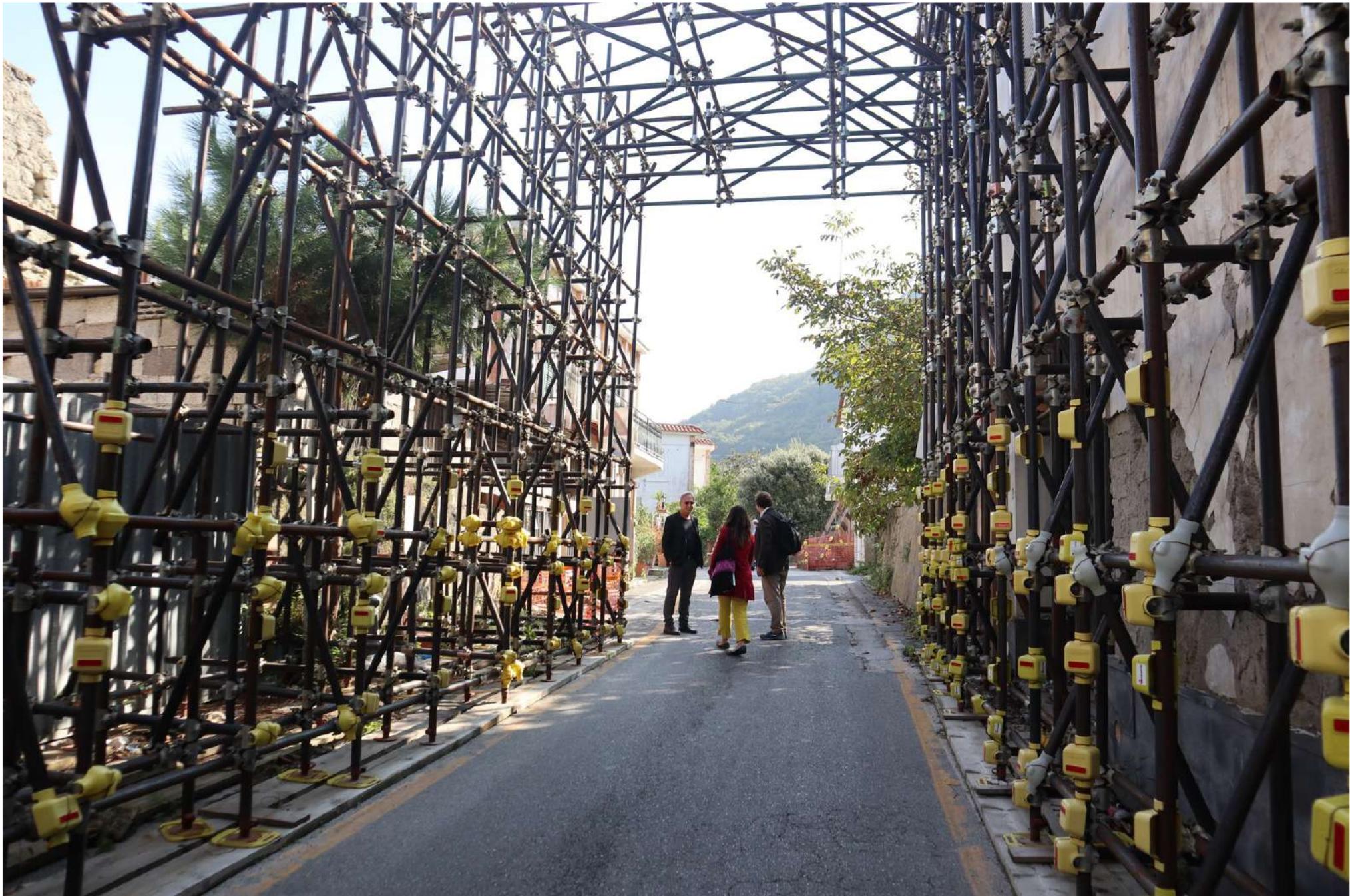
«non si facciano costruzioni ... sui terreni in pendio e sul ciglio delle colline» (Giuseppe Mercalli, 1883)





## Historical village of Maio









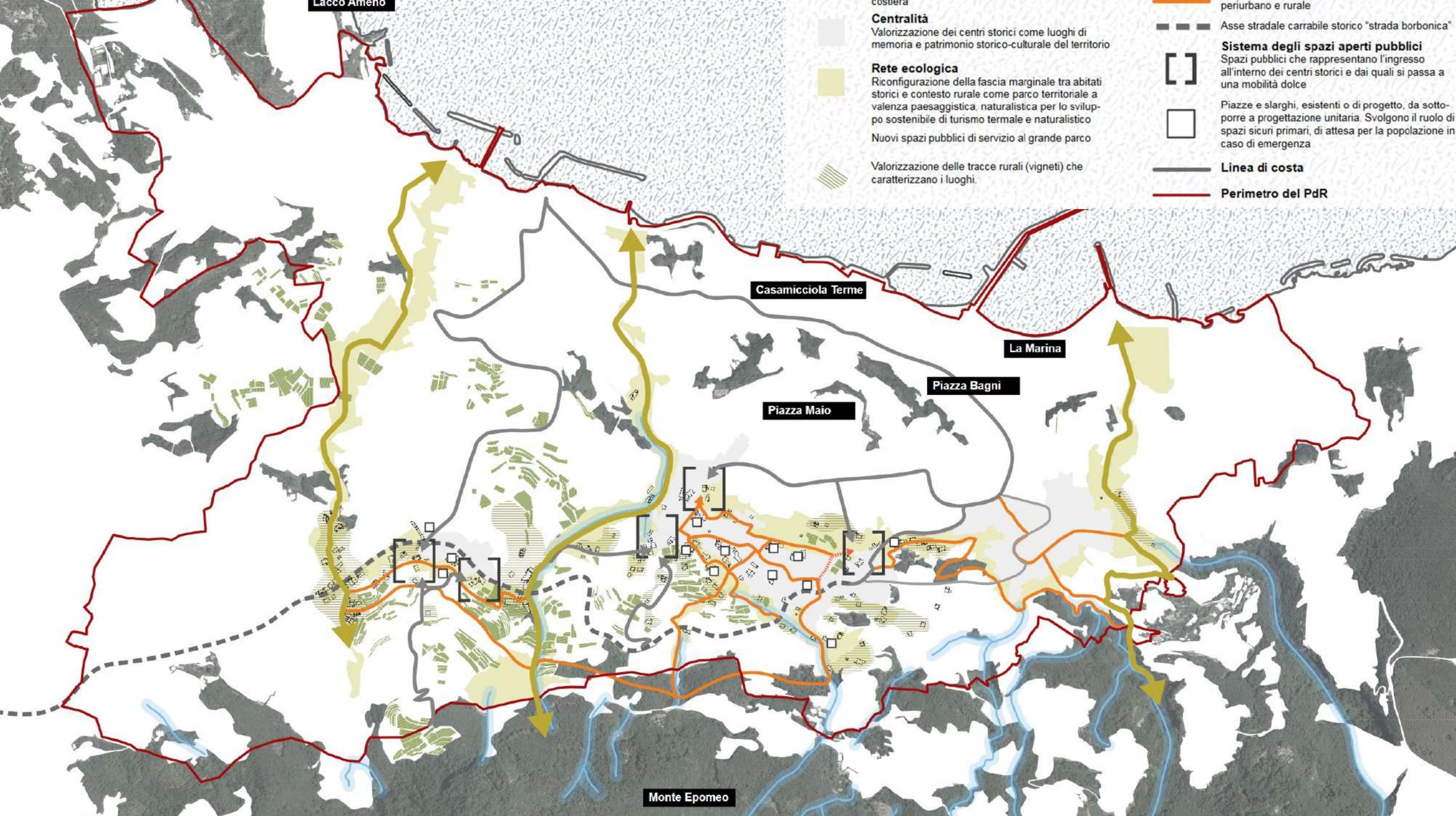
*La Repubblica ...tutela il paesaggio e il patrimonio storico e artistico ...l'ambiente, la biodiversità e gli ecosistemi, anche nell'interesse delle future generazioni. (art. 9)*

*La proprietà privata è riconosciuta e garantita dalla legge, che ne determina i modi di acquisto, di godimento e i limiti allo scopo di assicurarne la funzione sociale (art. 42)*

(Costituzione 1948)

# **(5) il progetto di piano per la ricostruzione**

(adottato dicembre 2024)



Lacco Ameno

Casamicciola Terme

La Marina

Piazza Bagno

Piazza Maio

Monte Epomeo

**Centralità**

Valorizzazione dei centri storici come luoghi di memoria e patrimonio storico-culturale del territorio

**Rete ecologica**

Riconfigurazione della fascia marginale tra abitati storici e contesto rurale come parco territoriale a valenza paesaggistica, naturalistica per lo sviluppo sostenibile di turismo termale e naturalistico  
Nuovi spazi pubblici di servizio al grande parco

Valorizzazione delle tracce rurali (vigneti) che caratterizzano i luoghi.

perurbano e rurale

Asse stradale carrabile storico "strada borbonica"

**Sistema degli spazi aperti pubblici**  
Spazi pubblici che rappresentano l'ingresso all'interno dei centri storici e dai quali si passa a una mobilità dolce

Piazze e larghi, esistenti o di progetto, da sottoporre a progettazione unitaria. Svolgono il ruolo di spazi sicuri primari, di attesa per la popolazione in caso di emergenza

Linea di costa

Perimetro del PdR

**Non «governo del territorio» ma «disegno di assetto»:**

- Da concepire a diverse scale
- Con funzioni di coordinamento
- Di difficile condivisione con le comunità locali

Il piano deve migliorare la condizione dell'ambiente, non deve consumare suolo, deve incrementare le aree permeabili e la copertura arborea, deve consentire a tutti coloro ne hanno bisogno una casa ma, al contempo, deve avere la forza di liberarsi dei parassiti della rendita, nella direzione di un territorio per tutti, più sicuro e giusto.