SCHEDA DELL'INSEGNAMENTO (SI)

"TECNICA URBANISTICA"

SSD ICAR/20 - TECNICA E PIANIFICAZIONE URBANISTICA

DENOMINAZIONE DEL CORSO DI STUDIO:
CORSO DI LAUREA IN ARCHITETTURA (LM-4 CICLO UNICO)

ANNO ACCADEMICO 2021-2022

INFORMAZIONI GENERALI - DOCENTE

DOCENTE: SALVATORE VISONE
TELEFONO: 3382212429
EMAIL: S.VISONE@UNINA.IT

INFORMAZIONI GENERALI - ATTIVITÀ

INSEGNAMENTO INTEGRATO (EVENTUALE):	
MODULO (EVENTUALE):	
CANALE (EVENTUALE):	A
ANNO DI CORSO (I, II, III):	III
SEMESTRE (I, II):	I
CFU:	6

INSEGNAMENTI PROPEDEUTICI (se previsti dall'Ordinamento del CdS)

Fondamenti di Urbanistica

EVENTUALI PREREQUISITI

Nessuno

OBIETTIVI FORMATIVI

L'insegnamento fornisce le conoscenze indispensabili per affrontare la pianificazione urbana e territoriale come processo tecnico e si concentra pertanto sulle tecniche urbanistiche che permettono di orientare le trasformazioni spaziali in relazione a diversi strumenti e scale di intervento.
I contenuti sono posti in relazione sia con le finalità generali del governo del territorio (equità, sostenibilità, efficacia ed efficienza delle scelte), sia con agli aspetti legislativi legati alla normativa nazionale e regionale.

RISULTATI DI APPRENDIMENTO ATTESI (DESCRITTORI DI DUBLINO)

Lo studente, consapevole di alcuni caratteri strutturali della grande trasformazione dei territori in una prospettiva globale, deve dimostrare la capacità di strutturare teoricamente e metodologicamente attività di progettazione e pianificazione urbanistica alla scala urbana, generale ed attuativa ed alla scala territoriale confrontandosi con i suoi diversi gradi di complessità, con i diversi ambiti della sua applicazione e con le questioni poste dalla legislazione vigente.

Conoscenza e capacità di comprensione

Lo studente deve dimostrare il possesso delle competenze di base necessarie all'attività di redazione di piani urbanistici alla scala generale ed attuativa e di piani territoriali, conformemente al quadro legislativo vigente e nel rispetto dei principi informatori della moderna pianificazione e governo del territorio.

Capacità di applicare conoscenza e comprensione

Lo studente sarà in grado di: valutare in maniera autonoma le esigenze, ambientali, ecologiche, culturali e socio-economiche del territorio oggetto di pianificazione; valutare in maniera autonoma la coerenza degli indirizzi dati con il quadro della pianificazione sovraordinata e di settore. Deve inoltre saper comunicare, attraverso elaborazioni grafiche e verbali/testuali, principi, regole e norme che governano il territorio progettato fornendo un quadro chiaro e comprensibile, anche a soggetti privi di specifiche competenze tecniche, della disciplina del suolo, degli obbiettivi del piano, degli strumenti di monitoraggio. Deve infine essere in grado di aggiornarsi o ampliare le proprie conoscenze attingendo in maniera autonoma a testi, articoli scientifici e norme tecniche propri del governo del territorio. A tal fine il corso fornisce allo studente indicazioni e suggerimenti utili al proprio continuo aggiornamento ed all'arricchimento progressivo delle proprie competenze.

PROGRAMMA-SYLLABUS

Contenuti
Lessico di base. Definizioni di urbanistica. Il quadro legislativo di riferimento per l'urbanistica italiana.
La rappresentazione e la lettura del territorio. Il territorio come sistema complesso: i sottosistemi naturale e antropico. La città: centro antico e centro storico; città consolidata; periferia; città diffusa; reti di città; conurbazione.
I piani: tipologie, finalità e contenuti; piani di area vasta generali e di settore; piani comunali generali e di settore; piani attuativi.
Modalità di dimensionamento. Gli standard urbanistici. Lo Zoning: radici, storie e pratiche attuali. Parametri e indicatori urbanistici. I dati statistici; popolazione e residenza; alloggio; stanza; vano. I servizi pubblici generali e di vicinato. I vincoli: ricognitivi e di destinazione; fasce di rispetto. Il dimensionamento nei diversi stili di pianificazione.
Presentazioni di diversi casi di Piani comunali di varie generazioni. Metodi di attuazione del piano: la Perequazione.

MATERIALE DIDATTICO

I contenuti presentati nelle lezioni sono riassunti in file pdf presenti nella pagina del docente sul sito UNINA.
Materiale didattico fornito dal docente.
Ulteriori riferimenti bibliografici:
Benevolo L. e Piroddi E. (Direzione scientifica): Il nuovo manuale di urbanistica, Mancosu Editore, Roma, 2009 – Vol. I: Strumenti normativi; Assetto amministrativo e profili organizzativi della disciplina; Vol. II: Strumenti di rappresentazione e gestione del territorio. Mercandino A.: Urbanistica tecnica. Pianificazione attuativa e settoriale, ed. Il Sole24Ore, Milano, 2008;
Gaeta L., Janin Rivolin U., Mazza L.: Governo del territorio e pianificazione spaziale, Città Studi Edizioni, Torino, 2013;
Salzano S.:Fondamenti di urbanistica, ed. Laterza, Roma-Bari, 2007;
Mercandino A.: Urbanistica tecnica. Pianificazione generale, ed. Il Sole24Ore, Milano, 2006;

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INSEGNAMENTO

Articolazione didattica
Durante le lezioni alcune saranno destinate ai contenuti teorici mediante proiezioni e altri ausili didattici mentre altre saranno riservate alle esercitazioni finalizzate alla verifica dei contenuti teorici che, per il loro taglio tecnico-operativo, hanno necessità di applicazione diretta per consentire agli studenti una conoscenza piena e consolidata. Saranno inoltre presentati piani realizzati anche con l'intervento di docenti ed esperti esterni. Presentazione e rimando a materiali didattici di approfondimento.
a) lezioni frontali per circa il 65% delle ore totali, 4 CFU
b) analisi di strumenti urbanistici ed esercitazioni pratiche per approfondire la tecnica urbanistica e tematiche specifiche per circa il 35% delle ore totali, 2 CFU

VERIFICA DI APPRENDIMENTO E CRITERI DI VALUTAZIONE

a) Modalità di esame:

L'esame si articola in prova	
scritta e orale	X
solo scritta	
solo orale	
discussione di elaborato progettuale	X
altro	

In caso di prova scritta i quesiti sono (*)	A risposta multipla	X
	A risposta libera	
	Esercizi numerici	

(*) È possibile rispondere a più opzioni

La prova scritta si svolgerà alla fine delle lezioni teoriche

b) Modalità di valutazione:
L'esito della prova scritta non è vincolante ai fini dell'accesso alla prova orale.
Nella prova scritta a risposta multipla verrà valutata la numerosità e la correttezza delle risposte.