SCHEDA DELL'INSEGNAMENTO (SI)

"TECNICA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE"

SSD ICAR/20 - TECNICA E PIANIFICAZIONE URBANISTICA

DENOMINAZIONE DEL CORSO DI STUDIO:
CORSO DI LAUREA IN ARCHITETTURA (LM-4 CICLO UNICO)

ANNO ACCADEMICO 2021-2022

INFORMAZIONI GENERALI - DOCENTE

DOCENTE: MARIALUCE STANGANELLI
TELEFONO: 0817682311
EMAIL: STANGANE@UNINA.IT

INFORMAZIONI GENERALI - ATTIVITÀ

INSEGNAMENTO INTEGRATO (EVENTUALE):	
MODULO (EVENTUALE):	
CANALE (EVENTUALE):	C
ANNO DI CORSO (I, II, III):	III
SEMESTRE (I, II):	I
CFU:	6

INSEGNAMENTI PROPEDEUTICI (se previsti dall'Ordinamento del CdS)
Fondamenti di Urbanistica

EVENTUALI PREREQUISITI
Nessuno

OBIETTIVI FORMATIVI
L'insegnamento fornisce le conoscenze indispensabili per affrontare la pianificazione urbana e territoriale come processo tecnico e si concentra pertanto sulle tecniche urbanistiche che permettono di orientare le trasformazioni spaziali in relazione a diversi strumenti e scale di intervento.
I contenuti sono posti in relazione sia con le finalità generali del governo del territorio (equità, sostenibilità, efficacia ed efficienza delle scelte), sia con agli aspetti legislativi legati alla normativa nazionale e regionale.

RISULTATI DI APPRENDIMENTO ATTESI (DESCRITTORI DI DUBLINO)
Lo studente, consapevole di alcuni caratteri strutturali della grande trasformazione dei territori in una prospettiva globale, deve dimostrare la capacità di strutturare teoricamente e metodologicamente attività di progettazione e pianificazione urbanistica alla scala urbana, generale ed attuativa ed alla scala territoriale confrontandosi con i suoi diversi gradi di complessità, con i diversi ambiti della sua applicazione e con le questioni poste dalla legislazione vigente.

Conoscenza e capacità di comprensione
Lo studente deve dimostrare il possesso delle competenze di base necessarie all'attività di redazione di piani urbanistici alla scala generale ed attuativa e di piani territoriali, conformemente al quadro legislativo vigente e nel rispetto dei principi informatori della moderna pianificazione e governo del territorio.

Capacità di applicare conoscenza e comprensione
Lo studente sarà in grado di: valutare in maniera autonoma le esigenze, ambientali, ecologiche, culturali e socio-economiche del territorio oggetto di pianificazione; valutare in maniera autonoma la coerenza degli indirizzi dati con il quadro della pianificazione sovraordinata e di settore. Deve inoltre saper comunicare, attraverso elaborazioni grafiche e verbali/testuali, principi, regole e norme che governano il territorio progettato fornendo un quadro chiaro e comprensibile, anche a soggetti privi di specifiche competenze tecniche, della disciplina del suolo, degli obbiettivi del piano, degli strumenti di monitoraggio. Deve infine essere in grado di aggiornarsi o ampliare le proprie conoscenze attingendo in maniera autonoma a testi, articoli scientifici e norme tecniche propri del governo del territorio. A tal fine il corso fornisce allo studente indicazioni e suggerimenti utili al proprio continuo aggiornamento ed all'arricchimento progressivo delle proprie competenze.

PROGRAMMA-SYLLABUS
I contenuti del corso sono articolati in quattro moduli: il primo riguarda la conoscenza dei principali fenomeni urbani e territoriali, l'evoluzione di città e territorio e le attuali criticità. Il secondo modulo descrive le principali tecniche di analisi urbana e territoriale e gli strumenti innovativi per la loro realizzazione; il terzo concerne la conoscenza dei processi di governo del territorio e degli strumenti di pianificazione; il quarto focalizza l'attenzione sulle tecniche a supporto della costruzione dei piani urbanistici. Le lezioni teoriche sono accompagnate dallo sviluppo guidato di esercizi applicativi delle nozioni acquisite. L'insegnamento è sviluppato attraverso lezioni teoriche, analisi di casi applicativi, sopralluoghi ed esercizi guidati sviluppati attraverso l'uso di fogli di calcolo e software GIS.
In dettaglio saranno affrontati i seguenti argomenti:
I modulo: Città e Territorio
Città e Territorio: definizioni e modelli interpretativi
Sostenibilità, salute e ambiente
Rischi naturali e adattamento al Cambiamento Climatico
Paesaggio e Patrimonio Culturale
Nozioni di economia urbana

II modulo: Tecniche di analisi
Concetto di risorsa e analisi sulle risorse essenziali
Spazio urbano e società (demografia, senilizzazione, immigrazione, uso del suolo)
Economia Urbana (settori tradizionali, globalizzazione, processi innovativi)
Attività urbane e mobilità
III modulo: Il governo del territorio
Il governo del territorio- dalla pianificazione a cascata alla copianificazione
Gli strumenti di area vasta
La pianificazione alla scala urbana
Attuazione del piano - Piani attuativi e titoli abilitativi
VI modulo: Le Tecniche
Zoning e dimensionamento
Perequazione e compensazione
Partecipazione, Concertazione, Programmazione Negoziata
Pianificazione Strategica
Creazione di Scenari e Scelta tra alternative

Esercitazioni: Analisi demografiche, Creazione di mappe tematiche, Dimensionamento dei fabbisogni, Analisi scenariale

MATERIALE DIDATTICO

Petroncelli, E., Stanganelli, M., Cataldo, A., Assetto del Territorio, Liguori, Napoli
Gaeta, L., Jeanin Rivolin, U., Mazza, L., Governo del Territorio e Pianificazione Spaziale, Città Studi, Milano
Dispense e slides del corso

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INSEGNAMENTO

L'insegnamento è sviluppato attraverso: a) lezioni teoriche per il 60% delle ore totali, b) esercitazioni applicative delle tecniche di analisi e pianificazione illustrate, per 12 ore c) analisi di casi applicativi, sopralluoghi e discussione in aula articolata per gruppi, per 8 ore.

VERIFICA DI APPRENDIMENTO E CRITERI DI VALUTAZIONE

a) Modalità di esame:

L'esame si articola in prova	
scritta e orale	X
solo scritta	
solo orale	
discussione di elaborato progettuale	
altro	

In caso di prova scritta i quesiti sono (*)	A risposta multipla	X
	A risposta libera	X
	Esercizi numerici	X

(*) È possibile rispondere a più opzioni

L'esame finale è composto da una prova scritta -utile a valutare la conoscenza dei contenuti tecnici del corso- e da una prova orale utile a valutare la capacità di argomentare i risultati delle esercitazioni e delle altre attività applicative sviluppate durante il corso, mettendo in evidenza le criticità emerse e le possibili soluzioni spaziali ed organizzative.

b)Modalità di valutazione:
All'orale potranno accedere solo gli studenti che hanno superato la prova scritta. In caso di non superamento della prova

orale sarà necessario ripetere anche la prova scritta.
L'esito della prova scritta incide per il 60% della valutazione complessiva. Nella prova scritta sarà valutata la correttezza delle risposte, risposte errate o in bianco saranno valutate nulle e non costituiranno punteggio negativo.